PRIMARIA ORAŞULUI NEGRU VODĂ
Oraş Negru Vodă, Şos.Mangaliei, nr.13, jud.Constanţa
Tel/Fax:0241-780195 / 0241-780948 e-mail : office@primaria-negruvoda.ro

# OFERTA nr. 23/30.10.2026

## VANZATOR/IMPUTERNICIT

| NUME si PRENUME | TELEFON | IMPUTERNICIT |
|---|---|---|
| ENE SORIN-MUGUREL | 0744206132 | CICU LAURENTIU-CRISTIAN<br>ACHIM DIANA |

## OFERTA DE VANZARE

| Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Oraşul / Judeţul | Suprafaţa -ha- | Număr cadastral | Nr. de carte funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă | Categoria de folosinţă[3] |
| NEGRU VODA/ CONSTANTA | 1.0000 | 106418 | 106418 | 5 | 31/24/9 | ARABIL |

| PRETUL DE VANZARE | CONDITII DE VANZARE |
|---|---|
| 57.901 lei | Conform Legii nr. 17/2014, republicată cu modificările şi completările ulterioare |

## LISTA PREEMPTORI :

1. **COPROPRIETARI** ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| Nr. crt | Numele şi prenumele persoană fizică /Denumire persoană juridică/ Asociaţii şi alte entităţi fără personalităţi juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerţului | Adresa domiciliu/reşedinţă /sediu |
|---|---|---|
| 1. | - | - |
| 2. | - | - |

2. **ARENDAŞ** al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|---|---|
| Nume şi prenume arendaş | - |
| Adresa /sediul | - |

3. **PROPRIETARI VECINI** ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| | |
|---|---|
| Nume şi prenume /denumire vecin | 1.VISINOIA DUMITRU<br>2.VISINOIA MARCELA<br>3.ARGINTARU NICULINA<br>4.ENE ALEXNADRU |

**4.Preemptori de rang IV:** tinerii fermieri .....;
**5.Preemptori de rang V:** Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare,

organizate şi reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

**6.Preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine.....;

**7.Preemptori de rang VII**: statul român, prin **Agenţia Domeniilor Statului.**