

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

Oferta de vânzare nr. 09..... din data de 23.03.2026,

depusă de **SIMA AIDA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață **6,0000 ha**, reprezentând cota-parte de **1/1**, situat în extravilanul U.A.T. **NEGRU VODA**, identificat cu nr. cadastral **A355/6-107337** înscris în cartea funciară nr. **107337 U.A.T. NEGRU VODA**, categorie de folosință **ARABIL** la prețul de **272.100 lei (douasuteșaptezecisidouamii unasuta lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului **NEGRU VODĂ**, județul **CONSTANȚA**

1.preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC LEGAM AGRO SRL	NEGRU VODA, CONSTANȚA

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	M. PINDARU T ELENA	
2.	M. FIRUTA M GHEORGHE	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reșed
1.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniul silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu d necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședin
1.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședin
1.		

7.preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

ROMÂNIA
PRIMAR
Mihail Adrian ARGINTARU
NEGRU VODĂ

SECRETAR GENERAL
UAT or. NEGRU VODĂ