



PRIMARIA ORAȘULUI NEGRU VODĂ

Oraș Negru Vodă, Șos. Mangaliei, nr.13, jud. Constanța

Tel/Fax: 0241-780195 / 0241-780948 e-mail : office@primaria-negruvoda.ro

OFERTA nr. 3 din 09.02.2026

VANZATOR/IMPUTERNICIT

NUME și PRENUME	TELEFON	IMPUTERNICIT
IANACOPOL ADRIANA		SPIRIDON EDUARD-VASILE

OFERTA DE VANZARE

Informații privind amplasamentul terenului						
Orașul / Județul	Suprafața -ha-	Număr cadastral	Nr. de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință ³
NEGRU VODĂ/ CONSTANTA	3,50 HA	107207	107207	12	72/17/2	ARABIL

PRETUL DE VANZARE	CONDITII DE VANZARE
82.682,88 lei	Conform Legii nr. 17/2014

LISTA PREEMPTORI :

1. COPROPRIETARI ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt	Numele și prenumele persoană fizică /Denumire persoană juridică/ Asociații și alte entități fără personalități juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediul

2. ARENDAȘ al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	PFA SPIRIDON EDUARD-VASILE
Adresa /sediul	

3. PROPRIETARI VECINI ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume /denumire vecin	1. BUCURECI FLORICA
	2. MOȘT. VÎRTOSU CONSTANTIN

4.preemptori de rang IV: unitati teritoriale

5.preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. [45/2009](#) privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-

Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării

terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul

acestora.....

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine.....

7.preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.