



PRIMARIA ORAȘULUI NEGRU VODĂ

Oraș Negru Vodă, Șos.Mangaliei, nr.13, jud.Constanța

Tel/Fax:0241-780195 / 0241-780948 e-mail : office@primaria-negruvoda.ro

OFERTA nr. 2din 09.02.2026

VANZATOR/IMPUTERNICIT

NUME si PRENUME	TELEFON	IMPUTERNICIT
IANACOPOL ELENA		SPIRIDON EDUARD-VASILE

OFERTA DE VANZARE

Informații privind amplasamentul terenului						
Orașul / Județul	Suprafața -ha-	Număr cadastral	Nr. de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință ³
NEGRU VODA/ CONSTANTA	1,50 HA	107206	107206	12	72/17/1	ARABIL

PRETUL DE VANZARE	CONDITII DE VANZARE
82.682,88 lei	Conform Legii nr. 17/2014

LISTA PREEMPTORI :

1.COPROPRIETARI ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt	Numele și prenumele persoană fizică /Denumire persoană juridică/ Asociații și alte entități fără personalități juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediul

2. ARENDAȘ al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	PFA SPIRIDON EDUARD-VASILE
Adresa /sediul	

3. PROPRIETARI VECINI ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume /denumire vecin	1. BUCURECI FLORICA
	2. MOȘT. VÎRTOSU CONSTANTIN

4. preemptori de rang IV: unchi, teleni

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-

Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.....

7. preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.