



PRIMARIA ORAȘULUI NEGRU VODĂ

Oraș Negru Vodă, Șos. Mangaliei, nr. 13, jud. Constanța

Tel/Fax: 0241-780195 / 0241-780948 e-mail : office@primaria-negruvoda.ro

OFERTA nr. 41/19.08.2021

VANZATOR/IMPUTERNICIT

NUME si PRENUME	TELEFON	IMPUTERNICIT
BADEA ION	0749 995626	LAMBOIU DRAGOS-ION

OFERTA DE VANZARE

Informații privind amplasamentul terenului						
Orașul / Județul	Suprafața -ha-	Număr cadastral	Nr. de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință ³
/NEGRU VODA/ CONSTANTA	10 HA	104944	104944	5	607/1	ARABIL

PRETUL DE VANZARE	CONDITII DE VANZARE
346.500 lei	Conform Legii nr. 17/2014

LISTA PREEMPTORI :

1. COPROPRIETARI ai terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt	Numele și prenumele persoană fizică /Denumire persoană juridică/ Asociații și alte entități fără personalități juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediul
1	BADEA MARIA I.F.LAMBOIU GHEORGHE	

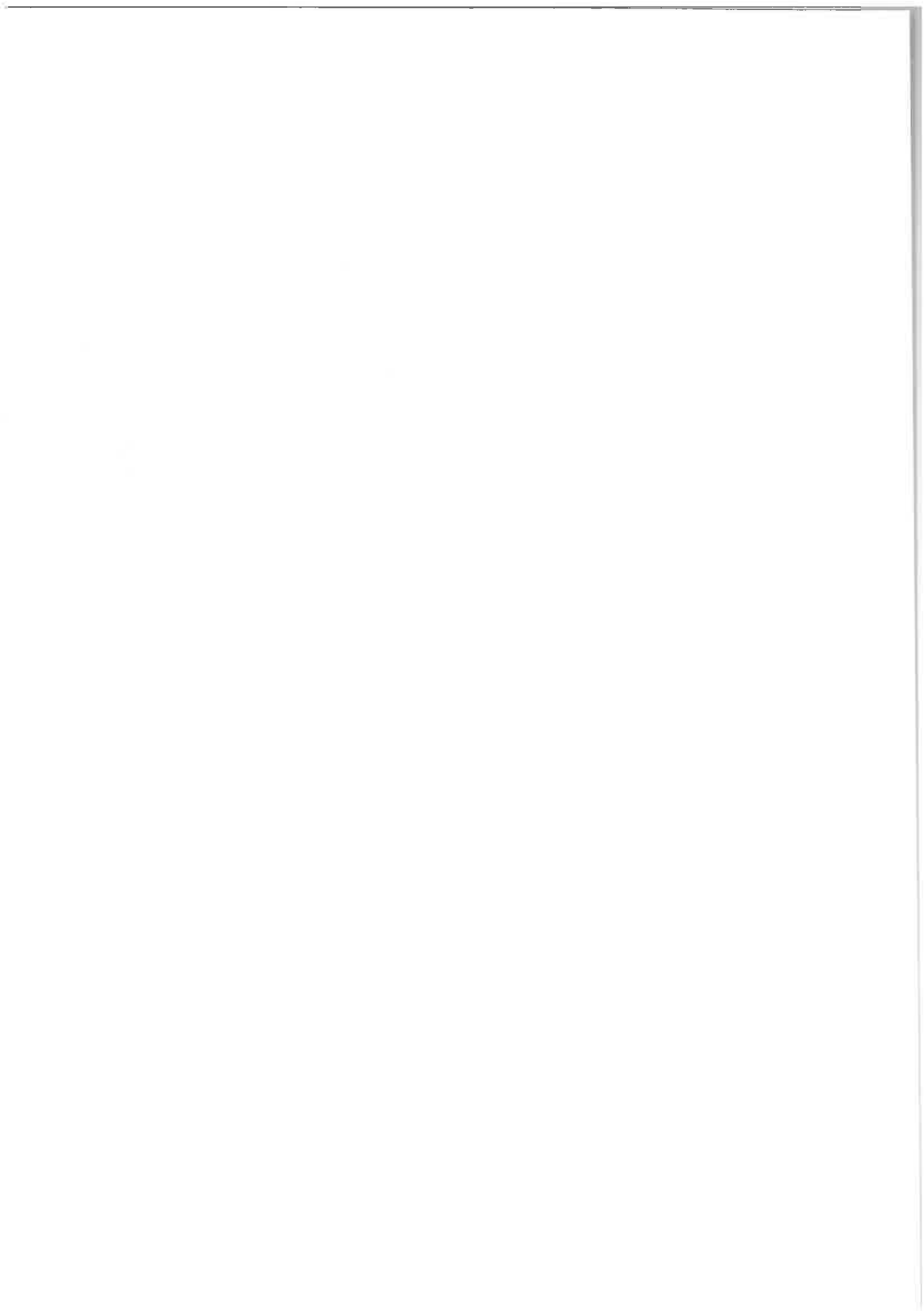
2. ARENDAȘ al terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată

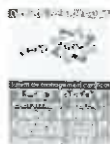
Nume și prenume arendaș	I.F LAMBOIU GHEORGHE
Adresa /sediul	

3. PROPRIETARI VECINI ai terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume /denumire vecin	1. Most. OPREA STEFAN
---------------------------------	-----------------------

4. STATUL ROMÂN reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.





PRIMARIA ORAȘULUI NEGRU VODĂ

Oraș Negru Vodă, Șos. Mangaliei, nr. 13, jud. Constanța
Tel/Fax: 0241-780195 / 0241-780948 e-mail : office@primaria-negruvoda.ro

Nr. 7255 / 19.082021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

Oferta de vânzare nr. Li din data de 10.08.2021

depusă de **BADEA ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10,0000 ha**, situat în extravilanul U.A.T. **NEGRU VODA**, identificat cu nr. cadastral **A 607/1 - 104944** înscris în cartea funciară nr. **104944** a U.A.T. **NEGRU VODA.**, categorie de folosință **ARABIL** la prețul de **346.500 lei (trei sute patru zeci și sase mii și cinci sute lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului **NEGRU VODĂ**, județul **CONSTANȚA**.

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BADEA MARIA	CONSTANTA, str. WALTER MĂRĂCINEANU, nr. 14, jud. CONSTANȚA

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	IF LĂMBOIU GHEORGHE	MANGALIA, str. MATEI BASARAB, bl. PY3, sc. B, ap. 27, CONSTANȚA

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Most. OPREA ȘTEFAN	

2.		
3		

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturi "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturi "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7.preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,
Petre Urziceanu



[Handwritten signature in blue ink]

SECRETAR GENERAL
UAT or. NEGRU VODA,
Cosmin BUJOR

[Handwritten signature in blue ink]