



PRIMARIA ORAȘULUI NEGRU VODĂ

Oraș Negru Vodă, Șos.Mangaliei, nr.13, jud.Constanța

Tel/Fax:0241-780195 / 0241-780948 e-mail : office@primaria-negruvoda.ro

OFERTA nr. 17 din 02.09.2026

VANZATOR/IMPUTERNICIT

NUME si PRENUME	TELEFON	IMPUTERNICIT
ZAMAN MIHAI	0742321923	ICHIM TEODORA TASU ELENA-TINCUTA CARAMANGEORGE- CRISTIAN

OFERTA DE VANZARE

Informații privind amplasamentul terenului						
Orașul / Județul	Suprafața -ha-	Număr cadastral	Nr. de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință ³
NEGRU VODA/ CONSTANTA	1,52 HA	105508	105508	-	224/11	ARABIL

PRETUL DE VANZARE	CONDITII DE VANZARE
68.644 lei	Conform Legii nr. 17/2014

LISTA PREEMPTORI :

1.COPROPRIETARI ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt	Numele și prenumele persoană fizică /Denumire persoană juridică/ Asociații și alte entități fără personalități juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediul
1	ZAMAN DORIN-BOGDAN	
2	TOMESCU CONSTANTINA	
3	PANOSKI MELANIA	
4	ZAMAN LIVIU-VALENTIN	

2. ARENDAȘ al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Adresa /sediul	

3. PROPRIETARI VECINI ai terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume /denumire vecin	1. ZAMAN LIVIU-VALENTIN
	2. AGRO ZOO PROMISE SRL
	3. BRADEANU RAFIRA
	4. RADOI IOACASTA-MARIANA
	5. BANCESCU TRESTIANA
	6. GOZOB TITU
	7. CERNAT ANDREIA MARIA

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

.....

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-

Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării

terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

.....

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.....

7.preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Mentiuni- Contract de arendare nr.95 din 11.05.2026 încheiat cu SMAG GROUP S.R.L.