



## PRIMARIA ORAȘULUI NEGRU VODĂ

Oraș Negru Vodă, Șos. Mangaliei, nr. 13, jud. Constanța

Tel/Fax: 0241-780195 / 0241-780948 e-mail : [office@primaria-negruvoda.ro](mailto:office@primaria-negruvoda.ro)

### OFERTA nr. 14/07.05.2025

#### VANZATOR/IMPUTERNICIT

| NUME și PRENUME        | TELEFON | IMPUTERNICIT |
|------------------------|---------|--------------|
| SC AVIA-AGRO-PLANT SRL |         |              |

#### OFERTA DE VANZARE

| Informații privind amplasamentul terenului |                |                 |                       |                 |               |                                     |
|--------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------------|-----------------|---------------|-------------------------------------|
| Orașul / Județul                           | Suprafața -ha- | Număr cadastral | Nr. de carte funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă | Categoria de folosință <sup>3</sup> |
| NEGRU VODĂ/<br>CONSTANTA                   | 6.52           | 107232          | 107232                | -               | 363/16        | ARABIL                              |

| PRETUL DE VANZARE | CONDITII DE VANZARE       |
|-------------------|---------------------------|
| 356 963 lei       | Conform Legii nr. 17/2014 |

#### LISTA PREEMPTORI :

1. **COPROPRIETARI** ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| Nr. crt | Numele și prenumele persoană fizică /Denumire persoană juridică/ Asociații și alte entități fără personalități juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului | Adresa domiciliu/reședință /sediul |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1.      | BUGU ION                                                                                                                                                                 |                                    |

2. **ARENDAȘ** al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | - |
| Adresa /sediul          |   |

3. **PROPRIETARI VECINI** ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Nume și prenume /denumire vecin |  |
|---------------------------------|--|

**4.Preemptori de rang IV:** tinerii fermieri .....;

**5.Preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

**6.Preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.....;

**7.Preemptori de rang VII:** statul român, prin **Agenția Domeniilor Statului**.