**PRIMARIA ORAȘULUI NEGRU VODĂ**

Oraș Negru Vodă, Șos.Mangaliei, nr.13, jud.Constanța
Tel/Fax:0241-780195 / 0241-780948 e-mail : office@primaria-negruvoda.ro

OFERTA nr. 135/12.10.2022**VANZATOR/IMPUTERNICIT**

NUME și PRENUME	TELEFON	IMPUTERNICIT
PANAET DANIELA COTELEA ION	0722 999532	CORBU ELENA

OFERTA DE VANZARE

Informații privind amplasamentul terenului						
Orașul / Județul	Suprafața -ha-	Număr cadastral	Nr. de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă	Categoria de folosință ³
NEGRU VODA/ CONSTANTA	Cota de 6/48 din 1,0000	105242	105242	-	31/27	ARABIL

PRETUL DE VANZARE	CONDITII DE VANZARE
1.250 lei	Conform Legii nr. 17/2014

LISTA PREEMPTORI :**1. COPROPRIETARI ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :**

Nr. crt	Numele și prenumele persoană fizică /Denumire persoană juridică/ Asociații și alte entități fără personalități juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședință /sediul
	CRISTACHE NICULINA BICHESCU CRISTINA BICHESCU DAN URZICEANU DOBRITA URZICEANU PETRE URZICEANU CONSTANTA URZICEANU ALEXANDRINA URZICEANU MIHAI COTELEA STEFAN	

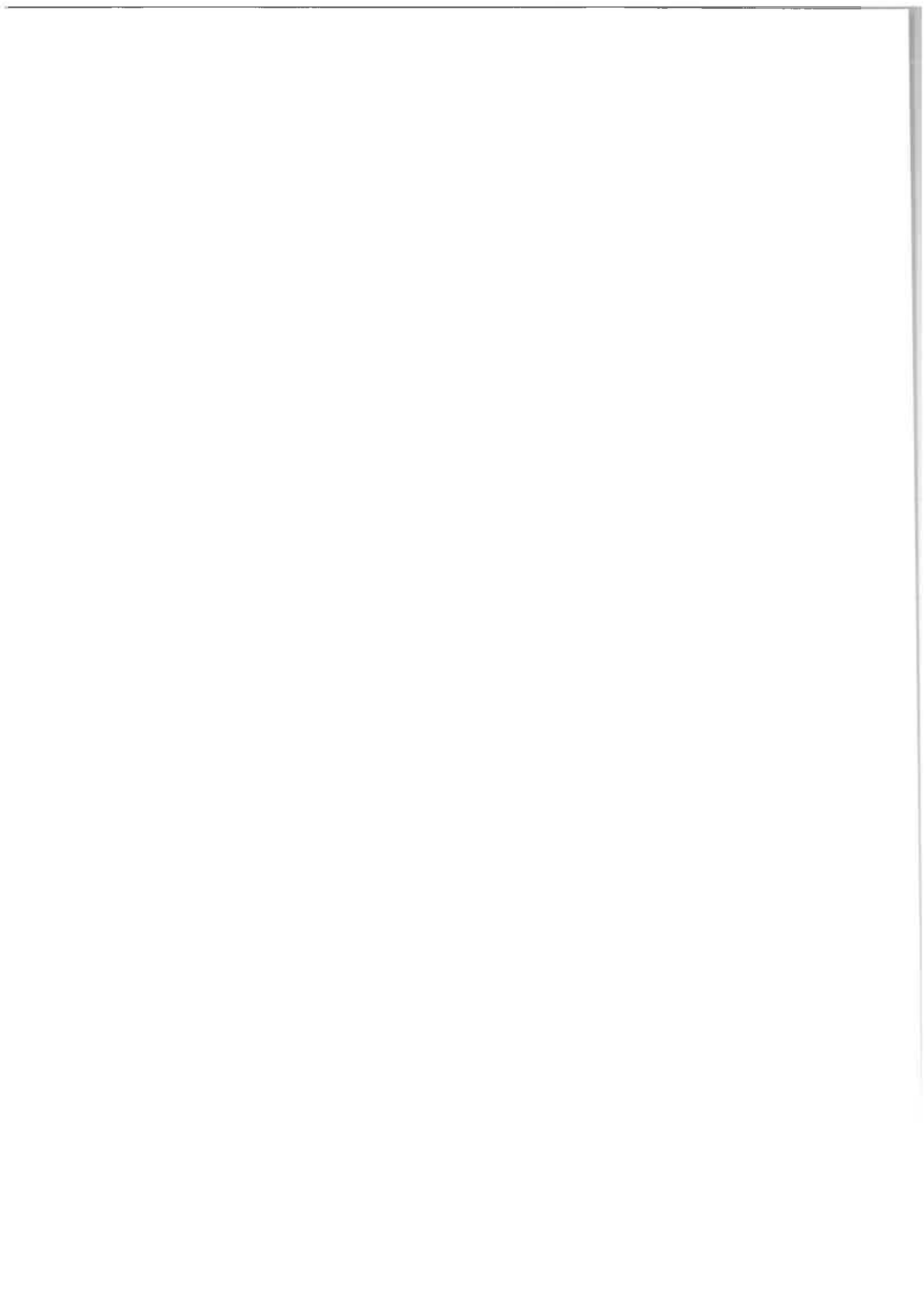
2. ARENDAȘ al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	CORBU ELENA
Adresa /sediul	

3. PROPRIETARI VECINI ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume /denumire vecin	BULACU PETRE ENE ALEXANDRU BALASA GHEORGHE
---------------------------------	--

4. STATUL ROMÂN reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.





PRIMARIA ORAȘULUI NEGRU VODĂ

Oraș Negru Vodă, Șos. Mangaliei, nr. 13, jud. Constanța

Tel/Fax: 0241-780195 / 0241-780948 e-mail : office@primaria-negruvoda.ro

Nr. 260 / 12.10 /2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

Oferta de vânzare nr. 125 din data de 12.10.2022,

depusă de PANAET DANIELA, COTELEA ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de cota 6/48 din 1,000 ha, situat în extravilanul U.A.T. NEGRU VODA, identificat cu nr. cadastral A 31/27 - 105242 înscris în cartea funciară nr. 105242 a U.A.T. NEGRU VODA, categorie de folosință ARABIL la prețul de 1.250 lei (una mie doua sute cinci zeci lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului NEGRU VODĂ, județul CONSTANȚA.

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CRISTACHE NICULINA BICHESCU CRISTINA BICHESCU DAN URZICEANU DOBRITA URZICEANU PETRE URZICEANU CONSTANȚA URZICEANU ALEXANDRINA URZICEANU MIHAI COTELEA ȘTEFAN	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CORBU ELENA	NEGRU VODA, CONSTANȚA

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BULACU PETRE	
2.	ENE ALEXANDRU	
3	BALASA GHEORGHE	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7.preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,
Petre Urziceanu



SECRETAR GENERAL
UAT or. NEGRU VODA,
Cosmin BUJOR