

Județul /localitatea <b>CONSTANȚA / NEGRU VODA</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria orașului <b>NEGRU VODĂ</b>	Nr. <u>3645</u> din <u>16</u> / <u>04</u> / <u>2024</u>

## NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

Oferta de vânzare nr. 31..... din data de 16.04.2024.....,

depusă de **RAICU ILIE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,25 ha**, reprezentând cotă-parte de 1/4, situat în extravilanul U.A.T. **NEGRU VODA**, identificat cu nr. cadastral **A 584/1 - 105288** înscris în cartea funciară nr. **105288** a U.A.T. **NEGRU VODA**, la prețul **49.471 lei ( patru zeci și nouă mii patru sute șapte zeci și unu ) lei** afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului **NEGRU VODĂ**, județul **CONSTANȚA**.

**1.preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	RAICU EUGEN	CONSTANTA, b-dul 1 MAI, nr. 8,bl. J2A,sc.D,ap.68,jud. CONSTANȚA
2.	RAICU IULIANA	CONSTANȚA, str. PANDURULUI, nr. 101, jud. CONSTANȚA
3.	SC AGRICOLA MARSPI SRL	NEGRU VODĂ , sos. CONSTANȚEI, nr. 8, jud. CONSTANȚA

**2.preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	I.F. LĂMBOIU GHEORGHE	MANGALIA, str. MATEI BASARAB, bl. PY3,sc.B,asp.27

**3.preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în

administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Most. MIHALCEA FLOREA	
2.		

#### 4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**5.preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**6.preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**7.preemptori de rang VII:** Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,  
Petre Briceanu



SECRETAR GENERAL  
UAT or. NEGRU VODA,  
Cosmin BUJOR