

Județul /localitatea <b>CONSTANȚA / NEGRU VODA</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria orașului <b>NEGRU VODĂ</b>	Nr. .... <u>196</u> ... din .. <u>11</u> ../ <u>01</u> ../2024

## NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

**Oferta de vânzare nr. ....1..... din data de ..11..01..2024.....,**

depusă de **HULEA MARIANA** , prin **SOANCA TOHANEANU FLORENTINA MARIA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1 ha**, reprezentând cota-parte **1/4 din 4 ha** , situat în extravilanul U.A.T. **NEGRU VODA**, identificat cu nr. cadastral **A 11/44 - 105679** înscris în cartea funciară nr. **105679** a U.A.T. **NEGRU VODA** la prețul de **49696 ( patruzecisinouademiisasesutenouaecisisaselei )** afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului **NEGRU VODĂ**, județul **CONSTANȚA**.

**1.preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, crt. precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registruul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
---	----------------------------------

1. **GHERCIOIU CONSTANTIN, LUNGU ELENA,  
SPIRIDON ELENA**

**2.preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană crt. juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registruul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
--	----------------------------------

- |  |                              |
|--|------------------------------|
| 1. <b>IF SOANCA FLORENTINA MARIA<br/>INTREPRINDERE FAMILIALA</b> | <b>NEGRU VODA, CONSTANȚA</b> |
|--|------------------------------|

**3.preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană crt. juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registruul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
--	----------------------------------

1. **ALEX DUMITRA, GRIGORE VICTOR, CARAMAN  
MARIA**

2.

**4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, crt. precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.

**5.preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, crt. precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.

**6.preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridical, asociații și alte entități fără personalitate juridică, crt. precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.

**7.preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului**

PRIMAR,  
Petre Urziceanu



*[Handwritten signature]*

SECRETAR GENERAL  
UAT or. NEGRU VODA,  
Cosmin BUJOR

*[Handwritten signature]*